

## **RECRUTE**

### **Son responsable du service planification urbaine et droit des sols (F/H)**

(Cadre d'emplois administratif de B à A)  
Statutaire ou contractuel

#### **LA COLLECTIVITE TERRITORIALE**

Située en Bourgogne du Sud, la Communauté urbaine Creusot-Montceau appartient à l'arc urbain qui structure, de Dijon à Chalon-sur-Saône, la région Bourgogne-Franche Comté. Elle est desservie par des axes de communication privilégiés grâce à la gare Le Creusot Montceau TGV qui place le territoire à 1h20 de Paris et 40 minutes de Lyon, l'A6 et le nœud autoroutier de Chalon-sur-Saône à 20 minutes, la route Centre Europe Atlantique.

Agglomération à taille humaine, elle regroupe 34 communes, 98 000 habitants et 35 400 emplois. Elle s'impose comme un des premiers pôles industriels entre Paris et Lyon, incarné par des entreprises d'envergure internationale, structurées autour de filières fortes dans les domaines de l'énergie, des transports et de l'aéronautique. Elle accueille plusieurs unités de recherche labellisées CNRS, permettant un lien étroit entre industrie et l'enseignement supérieur.

La Communauté urbaine du Creusot-Montceau est présidée par David MARTI, également Maire du Creusot, qui, secondé par ses 14 vice-présidents et 9 conseillers délégués, impulse et organise le travail des élus, des commissions et du Conseil communautaire, composé de 71 membres.

Nature, patrimoine, gare TGV, campus Universitaire Sud Bourgogne, services publics de qualité, activités et équipements sportifs et culturels..., Pour transformer l'essai, nous devons dès maintenant affirmer cette ambition, engager les chantiers d'avenir et renforcer l'attractivité du territoire. Notre territoire doit être au rendez-vous de toutes les transitions : économique, sociale, écologique, numérique, et la justice sociale en être le fil rouge. Ce projet de territoire se décline dans les quatre grandes priorités du mandat :

- La transition écologique au cœur de la vie quotidienne
- La cohésion sociale et territoriale : l'identité de la communauté urbaine
- Le développement économique et l'enseignement supérieur
- Le développement numérique et la création d'une Smart communauté

Employant environ 430 agents et disposant d'un budget de 110 millions d'euros dont 25 millions d'euros, en investissement, la CUCM propose des postes offrant des opportunités professionnelles intéressantes dans un collectif à fortes valeurs.

#### **Rejoignez le pôle aménagement et projet territorial**

Constitué de 3 directions :

- Une direction de la prospective et du développement, couvrant les champs de l'urbanisme règlementaire et prévisionnel, l'habitat et le renouvellement urbain et le développement territorial durable

- Une direction de l'aménagement opérationnel, chargée de la mise en œuvre des projets d'aménagements
- Une direction de l'Ecomusée

### **Vos missions :**

Sous la responsabilité de la directrice de la prospective et du développement, vous êtes chargé de l'élaboration, du suivi et de l'évaluation des documents de planification et d'urbanisme réglementaire. Vous élaborez les dossiers de lotissements ou de ZAC communautaires et menez les études d'urbanisme, relatives aux projets de développement des communes, en cohérence avec les orientations du plan d'aménagement et de développement durables de la communauté urbaine et du programme local de l'habitat.

Vous encadrez un service de 6 agents.

- 1 dessinateur
- 1 Cellule conseil et réglementation de la construction en charge de l'instruction des demandes d'autorisation composée d'un responsable et de 4 instructeurs

### **Nos attentes :**

Diplômé.e d'une formation supérieure en urbanisme, architecture et/ou droit public, vous justifiez d'une expérience dans le domaine de l'instruction du droit des sols et de la planification urbaine. Vous disposez de solides connaissances en droit public, de l'urbanisme, de la construction et de l'environnement Rigoureux.se, organisé.e, autonome et force de proposition, vous avez le sens des responsabilités, ainsi que des qualités managériales éprouvées.

Alors, vous êtes le/la candidat (e) que nous recherchons

N'hésitez plus, ce poste est fait pour vous !

**Nos propositions :** Votre intégration au sein d'une équipe renouvelée et dynamique

**Rythme journalier :** à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022 c'est le régime des 1607H avec 25 jours de congés, des ARTT en fonction du régime horaire choisi (35H, 37H30 ou 39H) 37H30 : 15 jours de RTT - 39 H : 23 jours de RTT

**Participation employeur transports :** la collectivité peut participer à l'abonnement des transports publics dans le cadre réglementaire.

Possibilité de télétravail au 1<sup>er</sup> janvier 2022.

Des avantages sociaux nombreux (participation à la mutuelle et à la prévoyance, COS, accès au restaurant universitaire à tarif préférentiel)

Le poste est à pourvoir dès que possible et nous n'attendons plus que vous pour compléter notre équipe !

**Poste basé à :** Le Creusot

Candidature à adresser à :

Monsieur le Président de la Communauté Urbaine Le Creusot-Montceau  
BP 90069  
71206 LE CREUSOT CEDEX

Où par courrier électronique à : [recrutement@creusot-montceau.org](mailto:recrutement@creusot-montceau.org)