



M A I R I E D E S A I N T - G E R V A I S L E S B A I N S

LA COMMUNE DE SAINT-GERVAIS-LES-BAINS (HAUTE-SAVOIE),
PAYS DU MONT-BLANC, RECRUTE

UN(E) DIRECTEUR / INSTRUCTEUR URBANISME

Sous l'autorité directe du Directeur Général des Services

Missions:

Participer à la définition de la politique de développement urbain et de l'aménagement de la collectivité. Piloter l'ensemble des moyens nécessaires à la mise en œuvre de cette politique.

Fonctions/tâches :

- **Définir et mettre en œuvre des orientations stratégiques :**
 - Conduire l'analyse des besoins et matières d'aménagements urbains, proposer des stratégies, et contribuer à l'élaboration du projet de développement urbain.
 - Conseiller et alerter les élus des risques et opportunités liés au projet
 - Proposer et suivre les programmes
- **Piloter la planification urbaine et spatiale, mettre en œuvre des principes de développement durable :**
 - Organiser, superviser la conception et les modalités d'exécution des documents d'urbanisme
 - Superviser la conception et la mise en œuvre d'indicateurs de suivi et d'évaluation des documents de planification
 - Exploiter les résultats des évaluations
- **Elaborer, coordonner et superviser les projets et opérations d'aménagements urbains :**
 - Contrôler la cohérence des projets avec les orientations et prescriptions des documents de planification
 - Organiser la concertation publique et l'information sur les projets de la collectivité
 - Accompagner les opérations privées
- **Suivre la politique foncière :**
 - Gérer les dossiers de vente et d'acquisition foncières, les dossiers de convention
 - Suivre les procédures de domanialité, gérer le patrimoine communal
 - Mettre en œuvre les procédures de préemption
- **Organiser l'instruction des autorisations d'urbanisme :**
 - Analyser l'évolution juridique des autorisations d'urbanisme
 - Fixer les principes et modalités d'accueil et de conseil des pétitionnaires
 - Fixer les principes et modalités de l'instruction des autorisations d'urbanisme
 - Assurer l'instruction des demandes
 - Prévenir les risques contentieux, gérer les dossiers contentieux

Assurer la veille juridique

Participer aux diverses commissions et réaliser les visites terrain

Assurer les relations avec les usagers et les partenaires

Manager une équipe de 2 adjointes, et coordonner les missions du responsable SIG



M A I R I E D E S A I N T - G E R V A I S L E S B A I N S

Compétences requises :

- Connaissance de la législation et de la réglementation en matière d'urbanisme
- Maîtrise des procédures administratives et contentieuses

Conditions :

- Poste de catégorie A / B (filière administrative ou technique)
- Rémunération statutaire, régime indemnitaire, participation à mutuelle labellisée, tickets restaurant
- Prise de poste dès que possible

Candidature à adresser à Monsieur le Maire – 50, avenue du Mont d'Arbois – 74170 SAINT-GERVAIS



A Saint-Gervais, le 18/03/2022
le Maire,
Conseiller départemental
du Canton du Mont-Blanc,

Jean-Marc PEILLEX