

# CHRISTOPHE REA

48 ANS – MARIE – 2 ENFANTS

## RESPONSABLE MAINTENANCE BATIMENT



LE CHAMBORD  
4 BD MARECHAL JUIN  
06800 CAGNES SUR MER

REA.CHRISTOPHE@GMAIL.COM



06.48.48.93.33



LINKEDIN.COM/IN/CHRISTOPHE-  
REA-7B7828151

## APTITUDES

Dynamique, ponctuel

Organisé, polyvalent, respectueux des procédures, goût du challenge, force de proposition, garant des règles de sécurité, grande capacité d'adaptation

## COMPETENCES

Négociation contrats bailleurs et fournisseurs

Autorisation interne Caces 3,5  
PEMP 3A

Habilitation Electrique B0, H0v, B1v,  
B2v, BC

Anglais lu parlé et écrit (niveau scolaire)

## EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

**API PROVENCE** ASSOCIATION LOI 1901 (1500 LOGEMENTS SOCIAUX DANS LE 06)

### RESPONSABLE MAINTENANCE (BATIMENT)

Depuis décembre 2022

- Assure les activités et la continuité de service des établissements (maintenance préventive et curative)
- Pilote l'activité des équipes et agents de maintenance territoriaux (10 personnes)
- Planifie et organise les interventions de maintenance au niveau départemental, en interne ou en externe, en respectant les procédures, la gestion budgétaire et administrative, les démarches qualités, et s'assure du respect des règles et législations (sécurité, normes environnementales)
- Participe aux audits des résidences en partenariat avec les responsables de résidence et/ou les représentants des bailleurs
- Participe à l'élaboration des budgets / résidences alloués aux travaux de mises aux normes et/ou sécurités, et aux travaux d'améliorations et embellissement
- Participe à l'élaboration des demandes de travaux dans le cadre des PGE
- Réagit en cas de sinistre sur l'un site, mise en sécurité si nécessaire, déclare le sinistre aux compagnies d'assurances et assure le suivi des dossiers
- Négocie les contrats de maintenances et les renouvellements de contrats, dans un souci de maîtrise des coûts et de développement de la qualité du bâti
- Gère les stocks et passe les commandes de pièces détachés et consommables nécessaires au fonctionnement du service dans la limite du périmètre d'engagement défini par la direction

**CASTORAMA** (LE CANNET-06)

### RESPONSABLE LOGISTIQUE EN CHARGE DES FLUX ENTRANTS

Novembre 2021 – Décembre 2022

- Encadre une équipe réception de 4 personnes et une équipe de mise en rayon de 11 personnes : suivi des absences, gestion des plannings, résolution de conflits, affectations des tâches,
- Pilote l'activité : suivi de la charge, suivi des outils de mesures et reporting
- Assure l'évolution des compétences de ses collaborateurs par la formation continue, l'accompagnement et l'évaluation des équipes (entretien annuel)
- Organise, optimise et anime les flux logistiques de la réception à la mise en rayon en collaboration avec les Chefs de Secteurs
- Anime la gestion et revalorisation des déchets (mise en place d'un nouveau prestataire offrant une meilleure offre en terme de prix et matériel, installation compacteur poste fixe pour le carton et un « roll packer » pour les palettes non revendables en l'état, contrôle du contenu des bennes et sensibilisation des équipes au respect du tri car économie = prime).

**SAS CREA** (CAGNES / MER-06)

### DIRIGEANT

Juin 2020 – Décembre 2022

- Crée et dirige une structure composé d'une personne, au CA de 43k€, assurant aux particuliers et professionnels une solution à leur problématique travaux (travaux en propre ou en sous-traitance, ou en tant qu'apporteur d'affaire)



**LA ROBINETTERIE INDUSTRIELLE** (VILLETTE DE VIENNE-38 | MONTREUIL-93)  
**RESPONSABLE TECHNIQUE ET MAINTENANCE**

Décembre 2015 – Janvier 2020

- Encadre et anime une équipe de 4 personnes
- Assure et s'assure que les montages clients soient conformes au cahier des charges et prêts en temps et heure
- Gère les relations avec les fournisseurs et sous-traitants, s'assure du suivi du respect du cadre contractuel (prix, délais et nature et qualité des prestations)
- Assure la maintenance du site en interne ou par le biais de prestataires externes
- En collaboration avec la Direction, planification et suivi du contrôle et de la maintenance technique des équipements de sécurité-sûreté et de manutentions
- Participe à l'élaboration de nouveaux projets mettant en œuvre des appels d'offres techniques et touchant à la gestion des travaux
- Gère les frais généraux nécessaires au bon fonctionnement de son service.

**FORMATIONS**

**BTS PLASTIQUES ET  
COMPOSITES / JUIN 1998**

Centre de Plasturgie de la CCI / Orly

**BAC MICROTECHNIQUES /  
JUIN 1994**

LPP Jules Richard – Paris 19e

**RESPONSABLE PREPARATIONS EXPEDITION DE COMMANDES**

Mai 2008 – Décembre 2015

- Assure et s'assure que les préparations de commandes clients et transferts inter-agences soient confirmés et prêts dans les délais impartis.
- Est garant du respect des procédures qualité propres à chaque client (emballage, étiquetage, documents spécifiques, type de transport, etc ...)
- Recrute, intègre, forme, anime et développe individuellement et collectivement une équipe de 20 personnes (contrôleurs, conditionneurs, préparateurs, caristes)
- Veille au respect des règles de sécurité et au bon fonctionnement des engins de manutention

**BRICOMAN** (NOGENT / OISE -60) / **RESPONSABLE RECEPTION**

Janvier 2005 – Mai 2008

**STP FRANCE** (BAILLET EN FRANCE -95) / **ADJOINT LOGISTIQUE**

Février 1999 – Juin 2004

