



43 ans- Permis B
2 Allée des Délieuses
78430 LOUVECIENNES
06.73.25.21.03
archicontacte21@gmail.com

Zahra Melody RAZEGHI

Ingénieur, expérimentée en architecture

Instrutrice assermentée en urbanisme réglementaire

Je suis actuellement instrutrice en urbanisme réglementaire à la mairie de Puteaux, en charge des missions d'études, d'instruction d'autorisations d'urbanisme, de recours gracieux et contentieux, de conformité et de participation à des réunions professionnelles avec différents acteurs tels que des maîtres d'ouvrages publics et privés, des particuliers, des porteurs de projets, des promoteurs, des architectes et des maîtres d'œuvre.

FORMATIONS :

Master 2

- Ingénierie informatique (Option : Génie logiciel) :
Septembre 1999 à Février 2005 ;
- Formation professionnelle en Architecture :
Septembre 2007 à décembre 2013 ;
- Titulaire de la formation Oxalis :
Novembre 2023 ;



EXPERIENCES PROFESSIONNELLES :

2023 jusqu'à présent :

- Pré-instruction, instruction, suivi de chantier, contrôle de conformité, gestion des infractions ;
- Traitement des recours gracieux et contentieux ;
- Maîtrise des démarches et des modifications liées au Plan Local d'Urbanisme (PLU) ;
- Encadrement et accompagnement d'autres instructeurs ;
- Dessin et préparation des permis au nom de la ville.

2014 à 2023 : 9 ans :

En tant que profession libérale, Sirène : 803969856 ;

Adresse : 4 Place de la Défense 92800 Puteaux / 104 Avenue Albert 1er 92500 Rueil-Malmaison ;

- Activités d'architecture, urbanisme, ingénierie, études techniques, enseignement supérieur ;
- Participation directe aux différentes phases de programmation, conception, réalisation et exploitation de 358 autorisations d'urbanisme en Ile-de-France.



43 ans- Permis B
2 Allée des Délieuses
78430 LOUVECIENNES
06.73.25.21.03
archicontacte21@gmail.com

COMPETENCES :

- Sens du Management ;
- Maîtrise actualisée des codes de l'urbanisme, civils et environnementaux, ainsi que des réglementations relatives aux autorisations d'urbanisme (PLU, RLP, ABF, BSPP, RE, Voirie) et à la planification de l'aménagement urbain ;
- Suivi des contrôles et de la conformité des constructions ;
- Gestion des recours gracieux et des procédures contentieuses ;
- Qualités rédactionnelles pour les actes administratifs ;
- Coordination des services instructeurs en urbanisme ;
- Capacités d'analyse dans la conception de projets ;
- Sens de l'anticipation et priorisation des tâches ;
- Disponibilité pour des réunions en week-ends ;
- Bonne communication et sens de l'accueil ;
- Évolution des documents d'urbanisme ;
- Réactivité, responsabilité, autonomie ;
- Discipline, organisation, discrétion ;
- Adaptabilité, médiation et écoute ;
- Observatrice, méticuleuse ;
- Sens du travail en équipe.

MAITRISE DE L'OUTIL ET LES LOGICIELLES INFORMATIQUES :

- Archicad, Autocad, Adobe Photoshop, Oxalis, Word, Excel, etc.

LANGUE :

- Français, Anglais, Persan.

LOISIRS :

- Loisirs Créatifs, Loisirs Culturels ;
- Gastronomie, Voyages ;
- Musique, Lecture, Danse.